

**Dombrád Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**16/2010.(XII.10.)**  
**RENDELETE**

**A fás szárú növények belterületen történő ültetésének szabályairól**

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16.§ (1) bekezdésében biztosított jogalkotói hatáskörében, az Ötv.8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1.§.**

- (1) A rendelet területi hatálya kiterjed Dombrád Város belterületére.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazokra, akik az (1) bekezdésben meghatározott területen fát, cserjét (továbbiakban: fás szárú növények) ültetnek.

**Telepítési távolságokra vonatkozó előírások**

**2.§**

- (1) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan határától:
  - a) szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növe bogyós gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében 1 méter;
  - b) 5 méternél magasabbra nem növe gyümölcs- és egyéb fa esetében 2 méter;
  - c) 5 méternél magasabbra növe gyümölcs és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében 5,0 méter, a d) pontban meghatározottak kivételével;
  - d) építmény falától élő sövény, gyümölcs- és egyéb bokor, lombos fa 1,5 méter, a kialakuló lombkorona azonban fél méternél nem lehet közelebb az építmény falához
  - e) diófa, gesztenyefa, nyárfa építmény falától, ingatlan határától 10 méterre ültethető.

**Közterületen történő telepítés**

**4.§.**

- (1) A legkisebb ültetési (telepítési távolság) távolság közterületen:
  - a) gázvezetéktől 2,0 méter
  - b) egyéb vezetéktől 1,0 méter
  - c) telekhatártól 1 méter
  - d) fák közötti ültetési távolság 5 méternél magasabbra nem növe fa esetén 5,0 – 6,0 méter, 5 méternél magasabbra növe fa esetén 6,0 – 10,0 méter.
- (2) Légvezeték alá, valamint a légvezetéktől számított 4 méter távolságban 3 méternél magasabbra növe fa nem ültethető.
- (3) Közlekedésbiztonsági okok miatt a beláthatóságot biztosítani kell.
- (4) Közterületen elsősorban őshonos magyar fajtájú fák (nem tájidegen) ültethetőek. Allergiát okozó fajta nem ültethető.
- (5) Közterületen fás szárú növényt ültetni csak engedéllyel lehet.
- (6) Az engedélyt kérelemre a jegyző adja ki. Az engedélyben meg kell határozni az ültetési távolságot.
- (7) A közterületen elültetett növények gondozásáról az érintett tulajdonos köteles gondoskodni.

## **A fa kivágása**

### **5 .§.**

- (1) Az élet- és vagyonbiztonságot fenyegető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.
- (2) A közterületen lévő fa kivágására és pótlására egyebekben a fás szárú növények védelméről szóló törvény rendelkezései irányadóak.

## **Meglévő cserje, bokor, fa elhelyezkedése miatti birtokvitából eredő eljárási szabályok**

### **6.§**

- (1) A jegyző a fa tulajdonosát kötelezettségének teljesítésére felszólíthatja. Amennyiben a tulajdonos az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról határidőn belül nem gondoskodik, a jegyző intézkedhet a szükséges munkák – a tulajdonos költségén történő – elrendelésére.
- (2) A kifogásolt növények elhelyezkedése miatti bejelentés esetén a külön jogszabályban meghatározottak szerint a jegyző birtokháborítási eljárást folytathat le.
- (3) Jelen rendelet hatályba lépése előtt telepített növények kivágására csak abban az esetben kerülhet sor, ha az érintett telek birtoklásában zavart tulajdonos:
  - a) a jegyzőnél bejelenti, hogy a kifogásolt növény a telek használatát korlátozza, és kéri az eljárás lefolytatását,
  - b) igazolja a kifogásolt növény miatt keletkezett kárát,
  - c) a növény lombjának ritkításával vagy gyökérzetének csonkolásával a további károkozás nem szüntethető meg,
  - d) befizette a mindenkori eljárási illetéket.

## **Záró rendelkezések**

### **7.§**

- (1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet rendelkezéseit 2011. január 1-jétől a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Kozmáné Kasza Veronika  
polgármester

Dr. Teschmayer Gábor  
jegyző

A rendelet a hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel kihirdetve: 2010. december 10.

Kelt: Dombrád, 2010. december 10.

Dr. Görömbei Gréta  
aljegyző