

# Rendelet

Önkormányzati Rendeleték Tára



## Dokumentumazonosító információk

Rendelet száma:	10/2011.(XI.25.)
Rendelet típusa:	alap
Rendelet címe:	Helyi adókról
Módosított rendelet azonosítója:	14/2003.(XI.27.), 13/2004.(XII.30.), 22/2005. (XI.30.) [Hatályon kívül]
Rendelet tárgykódja:	E0
Tárgykód megnevezése:	Helyi adó-egyéb
Kihirdetés dátuma:	2011. november 25.
Hatályba lépés dátuma:	2011. november 25.
Dokumentum készült:	2011. november 25.

**Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2011.(XI.25.)  
önkormányzati rendelete**

**A helyi adókról**

Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az Alkotmány 44/A. § (1) kezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. Törvény 37. § (4) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljáró Szabolcs-Szatmár–Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §** Az Önkormányzat illetékességi területén a következő helyi adókat veti ki: magánszemélyek kommunális adója, helyi iparüzési adó, idegenforgalmi adó.

**2. § (1)** Magánszemélyek kommunális adójának mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként: 4.000 Ft/év.

(2) Adómentes az adó megfizetése alól, aki Dombrád Város közigazgatási belterületéhez tartozó Kistiszahát településrészen rendelkezik adótárggyal.

(3) Adómentes a lakáscéljára szolgáló épülettel egy helyrajzi számon lévő nem lakás céljára szolgáló építmény.

(4) Mentés a lakással azonos hrsz.-on található építmények rendeltetésszerű használatát szolgáló telek (telekrész).

(5) A fizetendő adóból 50%-os kedvezmény illeti meg:

a.) a 70 éven felüli egyedül élő,

b.) azt a házaspárt, akik közül egyikük 70 éven felüli és más jövedelemmel rendelkező személy nincs a családban.

(6) Az adókedvezmény a 70. életév betöltését követő adóévtől illeti meg az adózót.

Ha az (4) bekezdésben leírt adóalanynak több adófizetésre kötelezett adótárgya van, úgy a kedvezmény csak egy adótárgy után illeti meg. Az adókedvezményt az adóalany - nyilatkozata alapján – azon adótárgy után veheti igénybe, amelyik ránézve kedvezőbb.

**3. § (1)** Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap: 1,7 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési adó mértéke:

a) építőipari tevékenység esetén 3.000 Ft/nap,

b) az a) pontba nem tartozó tevékenység esetén 500 Ft/nap.

**4. § (1)** Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 200 Ft.

**5. §** Feljogosítom az adóhatóságot arra, hogy 5.000 Ft összegű befizetést a bevezetett helyi adókra elfogadjon.

6. § (1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

1. a helyi adókról szóló 14/2003. (XI.27.) Ör. rendelet,
2. 13/2004. (XII.30.) rendelet a helyi adókról szóló 14/2003. (XI.27.) rendelet módosításáról,
3. 22/2005. (XI.30.) számú rendelet a helyi adókról szóló 14/2003. (XI.27.) rendelet módosításáról.

Kozmáné Kasza Veronika  
polgármester

Nagy János  
jegyző

A rendelet a hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel kihirdetve: 2011. november 25.

Kelt: Dombrád, 2011. november 25.

Nagy János  
jegyző