

**Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2011. (XI.25.) önkormányzati rendelete**

A helyi adókról

- egységes szerkezetben -

Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az Alkotmány 44/A. § (1) kezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. Törvény 37. § (4) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljáró Szabolcs-Szatmár–Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat illetékességi területén a következő helyi adókat veti ki: magánszemélyek kommunális adója, helyi iparüzési adó, idegenforgalmi adó.

2. § (1)¹ Magánszemélyek kommunális adójának mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként: 6000 Ft/év.

(2) Adómentes az adó megfizetése alól, aki Dombrád Város közigazgatási belterületéhez tartozó Kistiszahát településrészen rendelkezik adótárggyal.

(3) Adómentes a lakáscéljára szolgáló épülettel egy helyrajzi számon lévő nem lakás céljára szolgáló építmény.

(4)² Mentés az épületen kívüli az épülettel egy hrsz.-on lévő épülettel be nem épített telek (telekrész).

(5)³ A fizetendő adóból 50 %-os kedvezmény illeti meg:

a.) a 70 éven felüli egyedül élő,

b.) azt a házaspárt, akik közül egyikük 70 felüli és más - a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó megszerzett vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, és azon bevételt, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni – jövedelemmel rendelkező személy nincs a családban.

(6) Az adókedvezmény a 70. életév betöltését követő adóévtől illeti meg az adózót.

Ha az (4) bekezdésben leírt adóalanynak több adófizetésre kötelezett adótárgya van, úgy a kedvezmény csak egy adótárgy után illeti meg. Az adókedvezményt az adóalany - nyilatkozata alapján – azon adótárgy után veheti igénybe, amelyik ránézve kedvezőbb.

¹ Módosította: Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2011 (XI.25) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete Hatályos: 2013. január 1. napjától

² Módosította: Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2011 (XI.25) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2012. (III.30.) önkormányzati rendelete Hatályos: 2012. március 31. napján

³ Módosította: Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2011 (XI.25) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2012. (III.30.) önkormányzati rendelete Hatályos: 2012. március 31. napján

3. § (1)⁴ Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap: 2 %-a.

(2)⁵ Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési adó mértéke:

- a) építőipari tevékenység esetén 3.000 Ft/nap,
- b) természeti erőforrás feltárása, kutatása esetén 3.000 Ft/nap,
- c) az a)-b) pontba nem tartozó tevékenység esetén 500 Ft/nap.

4. § (1) Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 200 Ft.

5. §⁶ Feljogosítom az adóhatóságot arra, hogy az 5.000 Ft-ot meg nem haladó összegű befizetést a bevezetett helyi adókra elfogadjon.

6. § (1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

1. a helyi adókról szóló 14/2003. (XI.27.) Ör. rendelet,
2. 13/2004. (XII.30.) rendelet a helyi adókról szóló 14/2003. (XI.27.) rendelet módosításáról,
3. 22/2005. (XI.30.) számú rendelet a helyi adókról szóló 14/2003. (XI.27.) rendelet módosításáról.

⁴ Módosította: Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2011 (XI.25) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete Hatályos: 2013. január 1. napjától

⁵ Módosította: Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2011 (XI.25) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2012. (III.30.) önkormányzati rendelete Hatályos: 2012. március 31. napján

⁶ Módosította: Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2011 (XI.25) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2012. (III.30.) önkormányzati rendelete Hatályos: 2012. március 31. napján