

Rendelet

Önkormányzati Rendeletek Tára



Dokumentumazonosító információk

Rendelet száma:	21/2020.(XI.24.)
Rendelet típusa:	alap
Rendelet címe:	A város köztisztaságáról, az élhető városi környezet védelméről és fenntartásáról
Módosított rendelet azonosítója:	-
Rendelet tárgykódja:	G1
Tárgykód megnevezése:	Köztisztaság, hulladék- és avarégetés
Kihirdetés dátuma:	2020. november 24.
Hatályba lépés dátuma:	2021. január 1.
Dokumentum készült:	2020. november 24.

**Dombrád Város Önkormányzat Polgármesterének
21/2020.(XI.24.)
önkormányzati rendelete**

A város köztisztaságáról, az élhető városi környezet védelméről és fenntartásáról

Dombrád Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Dombrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jogkörében eljárva a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) bekezdésének c) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. § (1) bekezdésének 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. fejezet
Általános rendelkezések**

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya nem terjed ki a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény szerinti veszélyes hulladékra, háztartási hulladékra, háztartási hulladékhoz hasonló hulladékra, hulladékolajra és az azokkal összefüggő tevékenységekre.

2. Fogalom meghatározások

2. § E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) köztisztasággal összefüggő tevékenység: az ingatlanok valamint a közterületek tisztán tartása;
- b) ingatlan: a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás céljára) szolgáló más épületek, gazdasági továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek (üzlet, raktár, istálló, ól) és a hozzájuk tartozó területek (járdaszakasz, udvar, kert);
- c) közterület: e rendelet alkalmazásában közterület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott közterület;
- d) tisztán tartás: az ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, illetőleg pormentesítése;
- e) járdaszakasz: az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed. Ha a járda területén szilárd útburkolattal ellátott területrészt mellett a járdaszegélyig még üres füves rész, vagy virágos sáv illetve fűbeton is van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni;

II. Fejezet A város köztisztaságáról

3. Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

3. § (1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni. Ezen belül:

a) a lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének (kapualj, lépcsőház, folyosó, terasz, felvonó, mosókonyha, szárító, pince- és padlásrész, közös illemhely, hulladékledobó és -gyűjtő, udvar stb.) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar és rágcsáló mentesítéséről a tulajdonosnak;

b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről pedig a használonak kell gondoskodnia.

(2) A város területén lévő ingatlanok tulajdonosa, használója köteles ingatlanát megművelni illetve rendben tartani, parlagfűtől, gyomtól, gáztól, szeméttől, vadonélő bokortól megtisztítani. A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növénykiirtása (különösen parlagfű kiirtása, a fű szükség szerinti nyírása, károsítók elleni növényvédelem), a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

(3) A tulajdonos köteles gondoskodni

a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járdá hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);

b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá

c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

A szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitvatartás ideje alatt - ettől eltérő megállapodás kivételével - a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.

(4) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdaszakaszt (lépcsőt) folyamatosan tisztítani kell, hóesés után a havat haladéktalanul el kell seperni, takarítani. A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészporsz, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés utáni visszamaradt darabos anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni. A járda és a közút síkosság-mentesítést a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset. A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogost, se a gépjármű forgalmat nem akadályozza.

(5) Tilos az összerakott hó elhelyezése

a) a gyalogos közlekedési útvonalon,

b) az útkereszteződésekben

c) az úttorkolatban,

d) a kapubejárat elé, annak szélességében,

e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,

- f) a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon (vízelzáró, víznyelőakna, csap) és annak közérdekű létesítményein (közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop),
- (6) Gondozatlan járdaszakasz tisztántartását, hó és jég eltakarítását, síkosság mentesítést a Polgármester a rendszeresen mulasztó tényleges használó tulajdonos helyett szükség esetén (a tényleges használó, illetve tulajdonos költségére) elvégeztetheti.
- (7) Járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban és tisztántartása minden esetben az ingatlan tulajdonosának kötelessége.
- (8) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területén történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcatorna esetén az abba történő bevezetésről – az Önkormányzat részére adott előzetes bejelentés alapján – az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (9) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres) vizet bevezetni tilos! Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmelék, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a közcatorna víznyelő aknájába, vagy a csapadékvíz elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni vagy bevezetni tilos!
4. § (1) A város közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.
- (2) Gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni tilos!
- (3) Közterületen hirdetményt, plakátot – a Helyi Építési Szabályzat előírásaira is figyelemmel - csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. A közszemérmert és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.
- (4) A közterületek, a sportolás céljára szolgáló területek, valamint a kiránduló és táborozó helyek beszennyezése tilos. A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területen hulladékot (üveg, papír, gyümölcshéj) szennyező vagy az egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos.
- (5) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürtéséről az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Dombrádért Együtt Nonprofit Kft. gondoskodik.
- (6) Hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.
- (7) Aki közterületet, kiránduló helyeket, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.
- (8) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a köz- vagy magánterület szennyeződik, a szennyeződés előidézójének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.
- (9) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyeztetni vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem a közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magánterületet fekáliával szennyezni tilos!

(10) Közutakon történt állat elhullását, az azt észlelőnek a Közös Önkormányzati Hivatalnál azonnal be kell jelenteni.

(11) Aki a közutat vagy a közúti jelzést megrongálta, beszennyezte vagy a közútra a közlekedés biztonságát, zavartalanságát hátrányosan befolyásoló tárgyat juttatott, köteles a keletkező veszély elhárításáról gondoskodni, illetőleg ameddig az nem lehetséges, a veszélyről a közlekedés többi résztvevőjét tájékoztatni.

(12) Földútról szilárd burkolatú útra való ráhajítás előtt a járműről a rátapadt sarat - amely a szilárd burkolatú utat beszennyezheti - el kell távolítani.

(13) Tilos az úton olyan tárgyat csúsztatni, illetőleg vontatni, amely ezáltal az utat megrongálhatja.

4. A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések

5. § Közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljából igénybe venni nem lehet.

6. § (1) A városgazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magában foglalja a város területén lévő parkok, játszóterek, sorfák (továbbiakban: parkok) gondozását.

(2) Az Önkormányzat jelöli ki azokat a parkokat, amelyek fenntartása szervezett módon történik.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

7. § (1) Ez a rendelet 2021. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a város köztisztaságáról, az élhető városi környezet védelméről és fenntartásáról szóló 13/2014. (V.30.) önkormányzati rendelet.

Harsányi László
polgármester

Nagy János
jegyző

A rendelet a hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel kihirdetve: 2020. november 24.

Kelt: Dombrád, 2020. november 24.

Nagy János
jegyző