

## Helyi adók

A helyi adókról az 1990.évi C.törvény rendelkezik. Ennek értelmében az önkormányzat határozza meg, hogy kíván-e helyi adót bevezetni, ha igen melyiket, milyen mértékben, mennyi időre és esetleg lesznek-e az adó alól mentességek. Településünkön az önkormányzat a következő helyi adókat vezette be: magánszemélyek kommunális adója, helyi iparüzési adó, idegenforgalmi adó.

### *Magánszemélyek kommunális adója:*

Kommunálisadó-kötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki a helyi önkormányzat területén lakás tulajdonjoggal rendelkezik, vagy ezzel kapcsolatos vagyoni értékű joggal, illetve nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával. Az adóalany az a személy, aki az év első napján a lakás tulajdonosa. Az adó mértéke adótárgyanként 6000 Ft/év. Mentességek pl.: szükséglakás, a lakáscéljára szolgáló épülettel egy helyrajzi számon lévő nem lakás céljára szolgáló építmény. 50 %-os kedvezmény illeti meg pl. a 70 éven felüli egyedül élőket. Az adó bevallásához szükséges nyomtatvány megtalálható hivatalunkban és a város honlapján is.

### *Helyi iparüzési adó:*

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Az adó alapja általános esetben az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az értékesített termék, illetőleg végzett szolgáltatás nettó árbevétele. Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap: 2 %-a. Ideiglenes tevékenység esetén az adómérték építőipari tevékenység esetén 3000 Ft/nap, természeti erőforrások kutatása esetén 3000 Ft/nap, minden más tevékenység esetén 500 Ft/nap. Helyi iparüzési adómentesség illeti meg a helyi adókról szóló törvényben meghatározott háziorvos, illetve védőnő vállalkozót, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg. Az adó bevallásához szükséges nyomtatvány szintén megtalálható hivatalunkban és a város honlapján is.

### *Idegenforgalmi adó:*

Mindazoknak a magánszemélyeknek meg kell fizetnie a képviselőtestület által megszavazott összeget, akik nem állandó lakosként töltenek éjszakát az önkormányzat illetékességi területén. Az adó beszedésére mindazok a szálláshely szolgáltatók jogosultak, akik ellenérték fejében engednek át szálláshelyet nem az illetékességi területen lakóknak, rendszerint turistáknak. Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma. Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 200 Ft. A szükséges nyomtatvány hivatalunkban és a város honlapján érhető el.

Átengedett központi adó: a gépjárműadó, megosztott adó 60-40 %-ban oszlik meg az állam és az önkormányzat között. Tárgya a belföldi érvényes rendszámú járművel rendelkező jármű. Alanya a gépjármű tulajdonosa. Mértéke a gyártási évben és az aztán következő 3 naptári évben: 345 Ft/kilowatt, a gyártás évét követő 4-7. naptári évben: 300 Ft/kilowatt, a gyártás évét követő 8-11. naptári évben: 230 Ft/kilowatt, a gyártás évét követő 12-15. naptári évben: 185 Ft/kilowatt, a gyártás évét követő 16. naptári évben, valamint az azt követő naptári években: 140 Ft/kilowatt. A bevalláshoz szükséges nyomtatvány megtalálható hivatalunkban és a város honlapján is.